



SĄD NAJWYŻSZY

Republika Polska

ul. Piłsudskiego 100, 00-910 Warszawa

Do druku nr 702

Warszawa, dnia 21 lipca 2016 r.

BSA I - 021 - 308/16

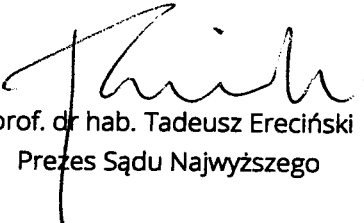
Pan
Adam Podgórski
Zastępca Szefa
Kancelarii Sejmu

Szanowny Panie Ministrze

W odpowiedzi na pismo z dnia 6 lipca 2016 r., GMS-WP-173-181/16 uprzejmie informuję, że Sąd Najwyższy nie zgłasza uwag do *poselskiego projektu ustawy o zmianie ustawy o używaniu siedlisk w celu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej*.

Z wyrazami szacunku

w/z


prof. dr hab. Tadeusz Ereciński
Prezes Sądu Najwyższego

SEKRETARIAT Z-CY SZEFA KS

L. dz.
22 07 2016

Data wydania:
Sąd Najwyższy, Plac Krasińskich 2/4/6, 00-951 Warszawa, tel. 22 530 82 03, faks 22 530 91 00, e-mail: ppsek@sn.pl, www.sn.pl



Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej

SEKRETARIAT SZEFA KS

L.dz.

Data wpływu 25. 07. 2016

Poznań, dnia 22 lipca 2016 r.

Szanowny Pan

Lech Czapla

Szef Kancelarii Sejmu

Dotyczy: **Opinii w sprawie poselskiego projektu ustawy - o używaniu siedlisk w celu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej, druk sejmowy nr 702.**

Szanowny Panie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 6 lipca 2016 r. dotyczące prośby o przedłożenie opinii Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie przekazanego do Sejmu poselskiego projektu ustawy - o używaniu siedlisk w celu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej, druk sejmowy nr 702 (wcześniej: MK-020-252/16) w imieniu Związku przesyłam opinię w tej sprawie.

Z wyrazami szacunku

Sekretarz Generalny ZGW RP

Leszek Świątański



Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej

Stanowisko
Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej
w sprawie
poselskiego projektu ustawy - o używaniu siedlisk w celu
prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej
(druk sejmowy nr 702)

Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej po zapoznaniu się z treścią projektu ustawy uważa, że propozycja zawarta w projekcie ustawy określająca zasady używania siedlisk w gospodarstwach rolnych w celu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej jest sensowna, ponieważ przyspiesza i upraszcza procedury prawne związane z przekwalifikowaniem budynków oraz gruntów wchodzących w skład siedliska rolniczego do celów prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej.

Związek zwraca jednak uwagę, że ustawa nie określa jednoznacznie, czy składane do starosty zawiadomienie skutkować będzie wydaniem decyzji o wyłączeniu nieruchomości z produkcji rolnej i objęciem obowiązkiem podatkowym tej nieruchomości, na równi z innymi nieruchomościami, w których prowadzona jest pozarolnicza działalność gospodarcza. W uzasadnieniu projektu ustawy brak też odniesienia do skutków finansowych projektowanej ustawy na budżety JST, takich jak:

- ograniczenie dochodów samorządów wojewódzkich z tytułu opłat za wyłączenie gruntów z produkcji rolnej,
- ewentualne uszczuplenie dochodów gmin z tytułu podatku od nieruchomości na których prowadzona będzie działalność gospodarcza.

Poznań, dnia 22.07.2016 r.

Przewodniczący
Związku Gmin Wiejskich
Rzeczypospolitej Polskiej

Marek Olszewski



KRAJOWA RADA IZB ROLNICZYCH

00-930 Warszawa, ul. Wspólna 30, tel. (22) 623-21-65; fax. (22) 623-11-55
e-mail: sekretariat@krir.pl www.krir.pl

KRIR/JM/985/2016

Warszawa, 2016-07-27

SEKRETARIAT Z-CY SZEFA KS

L. dz.

Data wpływu28.07.2016.....

Pan
Adam Podgórski
Zastępca Szefa
Kancelarii Sejmu

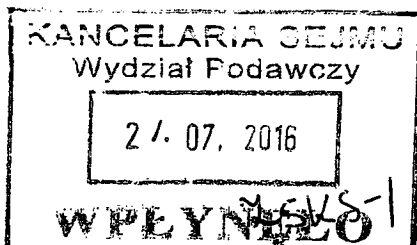
Szanowny Panie Ministrze,

W związku z pismem otrzymanym 11 lipca 2016 r. znak GMS-wp-173-181/16, przy którym przesłano poselski projekt ustawy o używaniu siedlisk w celu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej - samorząd rolniczy uprzejmie informuje, iż proponowane zmiany w przepisach nie wpłyną na wzmożony rozwój działalności gospodarczej prowadzonej przez rolników.

Poniżej przedstawia się szczegółowe uwagi do ww. projektu ustawy:

- uzasadnienie projektu wydaje się być niezgodne z samym projektem: na ostatniej stronie uzasadnienia podaje się, że ustawa będzie zawierała definicje legalne m. in. "wyłączenia z produkcji rolnej i leśnej", a w treści projektu definicji brak.
- dodatkowo w uzasadnieniu informuje się, że prowadzenie działalności gospodarczej w obrębie siedliska na podstawie zawiadomienia będzie stanowiło uproszczoną formę wyłączania gruntów spod produkcji rolnej i leśnej, jednak projekt ustawy takich przepisów nie zawiera. Przeciwnie z artykułu 3 ustęp 2 wynika, iż działalność pozarolnicza będzie mogła zostać podjęta tylko w obrębie siedliska już wyłączonego z produkcji rolnej i leśnej. Artykuł 4 nie stanowi, że zawiadamianie pisemne rolnika będzie uproszczoną wersją wyłączania gruntów rolnych siedliska z produkcji rolnej.
- w artykule 7 wydaje się być sprzeczny z obowiązującymi przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego. Należy więc wpisać w tym przepisie odwołanie do ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego i możliwości zbycia (nie tylko na podstawie umowy sprzedaży) wg określonych zasad.

Przedstawiając powyższe uwagi, pozostaję



Z poważaniem,
Krajowej Rady Izb Rolniczych

Wiktor Szmulewicz